



Dedemsvaartweg 398 G

2545AM Den Haag

Maisonnette, Appartement, 88m²

Vraagprijs Op aanvraag **Verkocht**

Vraagprijs	Op aanvraag
Bijdrage VVE	€ 130
Status	Verkocht
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Maisonnette, Appartement
Woonlaag	2
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1956
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	88m ²
Aantal kamers	4
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Warm water	C.V.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ketel	(Combi-ketel, Eigendom)
Ligging	In woonwijk
Balkon	Ja

Toegang via een centrale entree, brievenbussen en lift, opgang via trappenhuis. Indeling: galerij, entree appartement, hal, bergkast, meterkast, toiletruimte met wandcloset en een fonteintje, keuken met een L-vormig blok uitgevoerd met een rvs-spoelbak, een vaatwasser, een gaskookplaat op glas, een oven en een vaste kast met de opstelplaats voor de cv-ketel, woonkamer met toegang naar het balkon; overloop, vaste kast met de aansluiting voor de wasmachine en droger, hoofdslaapkamer met een vaste kast en toegang naar het balkon, badkamer met een douchecabine, een vaste wastafel met meubel en een tweede toilet, twee slaapkamers. Recht van erfpacht loopt t/m 31 december 2028. De erfpachtcanon bedraagt € 51,64 per jaar. De eerstvolgende herziening van de erfpachtcanon zal per 1 januari 2029 plaatsvinden.

